



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЕРБИНКА  
В ГОРОДЕ МОСКВЕ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.07.2017 № 304

*О внесении изменений в  
административный регламент  
предоставления муниципальной услуги  
«Выдача разрешения на  
строительство»*

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь решением Совета депутатов городского округа Щербинка от 04.09.2014 № 149/18 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, оказываемых в городском округе Щербинка физическим и (или) юридическим лицам за счет средств городского округа Щербинка», постановлением Администрации городского округа Щербинка Московской области от 27.07.2015 № 287 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в муниципальном образовании городской округ Щербинка в городе Москве», Уставом городского округа Щербинка,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство», утвержденный постановлением Администрации городского округа Щербинка в городе Москве от 11.05.2016 № 186 (в редакции постановления от 11.11.2016 № 463):

1.1. в пункте 2.5. административного регламента слова «10 календарных дней» заменить словами «7 рабочих дней»;

1.2. дополнить пункт 2.7.1. административного регламента абзацем 18 следующего содержания:

«- правоустанавливающие документы на земельный участок и объект капитального строительства (в случае его реконструкции), если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.»;

1.3. дополнить пункт 2.7.2. административного регламента абзацем 6 следующего содержания:

«- правоустанавливающие документы на земельный участок и объект индивидуального жилищного строительства (в случае его реконструкции), если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.»;

001241

1.4. пункт 2.8. административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.8. В состав документов, необходимых для принятия решения о выдаче разрешения на строительство, включаются документы, указанные в пункте 2.7. административного регламента, а также:

- в случае строительства (реконструкции) объектов капитального строительства:

правоустанавливающие документы, выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок и объект капитального строительства (в случае его реконструкции);

градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

- в случае строительства (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства:

правоустанавливающие документы, выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок и объект индивидуального жилищного строительства (в случае его реконструкции);

градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство.

Заявитель вправе представить вышеуказанные документы по собственной инициативе.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете городского округа Щербинка в городе Москве «Щербинские вести», бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Щербинка [scherbinka-mo.ru](http://scherbinka-mo.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на главу Администрации городского округа Щербинка.

**Глава Администрации  
городского округа Щербинка**



**Ю.М. Стручалин**