

**Перечень
сведений о муниципальной услуге для размещения
в Реестре муниципальных услуг.**

1. Наименование муниципальной услуги:
«Направление уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности».
2. Правовые основания для предоставления муниципальной услуги:
 - Конституция Российской Федерации;
 - Градостроительный кодекс Российской Федерации;
 - Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
 - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
 - Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
 - Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
 - приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.09.2018 № 591/пр «Об утверждении форм уведомлений, необходимых для строительства и реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома»;
 - Закон города Москвы от 06.11. 2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве»;
 - Устав городского округа Щербинка;
 - решение Совета депутатов городского округа Щербинка от 04.09.2014 № 149/18 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, оказываемых в городском округе Щербинка физическим и (или) юридическим лицам за счет средств городского округа Щербинка»:
 - настоящий административным регламентом;
 - иные правовые акты Российской Федерации, города Москвы, муниципальные правовые акты городского округа Щербинка, регламентирующие правоотношения в сфере подготовки градостроительного плана земельного участка (далее - ГПЗУ).
3. Орган, участвующий в предоставлении муниципальной услуги:
Управление строительства и архитектуры Администрации городского округа Щербинка.
4. Сведения об опубликовании нормативного правового акта:
Газета «Щербинские вести» № 6 (207) от 28.02.2019 г.
5. Место подачи запроса (заявления) на предоставление муниципальной услуги:
108852, город Москва, город Щербинка, улица Железнодорожная, дом 4, комнаты 5,9.
6. Результат предоставления муниципальной услуги:
 - направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;
 - направление уведомления о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.
7. Документ, подтверждающий конечный результат предоставления муниципальной услуги:

– экземпляр уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;

- экземпляр уведомления о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

8. Категории заявителей, которым предоставляется муниципальная услуга:

Муниципальная услуга предоставляется физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам, являющимся правообладателем земельного участка, либо их уполномоченным представителем.

9. Информирование о правилах предоставления муниципальной услуги проводится:

Информация о порядке предоставления муниципальной услуги размещается на информационных стендах в помещениях Администрации городского округа Щербинка, предназначенных для приема заявителей, на официальном сайте Администрации городского округа Щербинка www.scherbinka-mo.ru, имеющем версию для инвалидов по зрению, а также предоставляется по телефону и электронной почте по обращению заявителя.

10. Срок предоставления муниципальной услуги не превышает 7 рабочих дней с даты регистрации уведомления.

11. Основания для приостановления в предоставлении муниципальной услуги:

- действующим законодательством не предусмотрены.

12. Наименование документов, подлежащих представлению заявителем для предоставления муниципальной услуги:

- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если уведомление о планируемом строительстве направлено представителем заявителя;

- заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- технический план объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

- заключенное между правообладателями земельного участка соглашение об определении их долей в праве общей долевой собственности на построенные или реконструированные объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом в случае, если земельный участок, на котором построен или реконструирован объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом, принадлежит двум и более гражданам на праве общей долевой собственности или на праве аренды со множественностью лиц на стороне арендатора.

13. Невозможно предоставление муниципальной услуги в многофункциональных центрах.

14. Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно.

15. Сведения об административных процедурах:

- прием уведомления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

- регистрация уведомления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

- обработка и предварительное рассмотрение уведомления и представленных документов;

- принятие решения о возврате уведомления об окончании строительства в случае, предусмотренном пунктом 2.11. административного регламента;

- проведение проверки уведомления об окончании строительства и представленных документов на наличие оснований, указанных в пункте 2.12. административного регламента;

- принятие решения о направлении одного из уведомлений:

А) о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;

Б) о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.;

- направление заявителю уведомления, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги.

16. Справочные телефоны: 8(495) 867-00-53, доб 117

Адрес электронной почты: scherbinka@mos.ru

17. Контроль за соблюдением последовательности действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги осуществляется:

- Главой Администрации городского округа Щербинка;

- заместителем главы Администрации городского округа Щербинка, курирующим вопросы строительства и архитектуры.

Текущий контроль осуществляется путем проведения проверок соблюдения и исполнения специалистами Управления административного регламента, иных нормативных правовых актов РФ, муниципальных правовых актов городского округа Щербинка.

18. Заявитель вправе обжаловать решение в досудебном и судебном порядке в письменной форме.

19. -----

20. Дата вступления в силу Регламента: 28.02.2019 г.

21. Сведения о внесении изменений в административный регламент:

22. Сведения о дате прекращения действия административного регламента предоставления муниципальной услуги отсутствуют.